

木材煙霧減少激勵計畫旨在幫助灣區的房主和房東用更清潔的設備取代其現有的木材燃燒加熱設備，從而改善當地的空氣品質並減少冬季顆粒物污染。

計畫資訊

背景

在寒冷的冬夜，住宅區木材燃燒產生的木材煙霧是灣區微粒污染的一大重要因素。為了解決該健康危害以及改善空氣品質，灣區空氣品質管制局（空氣管理局）的董事會撥出了 300 萬美元的資金，用於創建“木材煙霧減少激勵計畫”。

該計畫的申請者必須滿足如下條件：其房產應（1）為位於灣區空氣品質管制局管轄範圍內的住宅單元，以及（2）具有可使用的供熱用木材燃燒火爐或壁爐。符合條件的木材燃燒設備不包括用於烹飪目的設備。

灣區的房主和房東可以向該計畫申請資金，幫助他們用更低的成本，使用合格的電熱泵，或者以天然氣或丙烷為燃料的合格裝置取代住宅區的木材燃燒加熱裝置。資金也可以用於停用（使其不能使用和/或者銷毀）木材燃燒火爐或壁爐。在該計畫資金中，至少有 40% 的資金已經優先提供給深受影響居民（HIR），其中包括：低收入居民、深受木材煙霧影響地區的居民，以及木材燃燒設備是其唯一供熱來源的家庭。

計畫時間表

該計畫分為三步：

工程選項和資金

申請者可以針對每套房產申請一項工程。資金總額應為基礎資金（基於申請者所選擇的工程選項）和任何適用申請的深受影響居民（HIR）資金的總和。每套房產的最高授予金額為 12000 美元，不得超過實際工程總成本。房主可最多為五套不同的住宅房地產申請該計畫資金。

工程資金

申請者可以在以下三種工程選項中選擇一項。工程選項和每種選項的基礎資金如下所列。

基礎資金	工程選項（限於每套住宅一種選項）
3500 美元	用電熱泵取代木材燃燒火爐或壁爐
1000 美元	用以天然氣或丙烷為燃料的裝置取代木材燃燒火爐或壁爐
750 美元	停用木材燃燒火爐或壁爐（使其不能使用）

提供給深受影響居民的資金

除了如上所示的基礎資金之外，如果申請者或其房產滿足下列一項或多項“深受影響居民”條件，他們還可以獲得額外的資金：

社區	房產郵遞區號	社區	房產郵遞區號
Glen Ellen （葛蘭艾倫）	95442、95431、95452	Angwin （安格文）	94508
Sebastopol （塞巴斯托波）	95472	Calistoga （卡利斯托加）	94515、94567
Sausalito	94965	Campbell	95008

(索薩利托)		(坎貝爾)	
San Geronimo Valley (聖戈羅尼莫河谷)	94973、94933、94938、94963	Half Moon Bay (半月灣)	94019
West Marin (西馬林)	94956、94924、94937、94940、94946、94950、94970	SW San Mateo (聖馬特奧)	94060、94020、94021、94074
		Berkeley (伯克利)	94702

計畫流程

第1步：申請批准

申請者必須登錄該計畫的網站：<http://www.baaqmd.gov/WoodSmokeGrant>，完成線上申請，並提交下列文件。

- 現有木材燃燒設備的照片
- 如果申請“深受影響居民”資金，則需要提交所需支援性檔的影本
- 如果空氣管理局無法通過評估師的地號（APN）驗證房地產所有權，則需要提交房地產權證書或稅單的影本

朋友、家人、供應商和/或承包商可以幫助申請者完成申請過程；但是，房主應負責遵守該計畫的所有要求。無法上網的申請者可以撥打電話：(415) 749-5195 索要一份紙質申請。

空氣管理局會在 30 日之內通知您申請是否通過審批。通過審批的申請者會收到空氣管理局簽發的“開工通知”，屆時，申請者便可以開始工程施工。

第2步：實施工程

簽發“開工通知”之後，資金接受者將在 90 日之內：

- 選擇獲得許可的承包商
- 獲取任何必要的工程許可證
- 購買任何新設備
- 完成更換或停用工作
- 如果需要更換或停用木材燃燒火爐或裝在壁爐裡的火爐，則需要在回收站將舊設備報廢或銷毀
- 提交報銷申請

如果未能在 90 日的期限內完成工程，則針對該工程授予的資金將會被取消，並將重新分配給候選申請者。

第3步：報銷

工程完成之後，資金接受者將需要提交一份報銷申請，包括所有的驗證和支持性檔。資金接受者可以登錄到他們的線上工程申請，完成報銷申請，其中必須包括以下檔：

- 新設備或已停用的壁爐或木材燃燒火爐的照片；
- 設備、勞務發票或與該工程直接相關的許可證的影本；
- 填寫完整並已簽字的承包商認證表格的影本；
- 如適用，所需許可證的影本；以及
- 針對更換或停用裝在壁爐裡的火爐或木材燃燒火爐的申請者，需要提交回收站提供的報廢證明影本。

此外，您還需要提交以下影本：

- 1) 房產所有人身份證件的照片，
- 2) 填寫完整的 W-9 表格，
- 以及 3) 經申請者簽字的報銷申請

在以上資料上寫上您的工程編號並將其郵寄到以下位址：

灣區空氣品質管制局

收件人：Finance/Wood Smoke Reduction Grant (財務/木材煙霧減少撥款)

375 Beale Street, Suite 600

San Francisco, CA 94105

(加州三藩市比爾大街 375 號 600 室，郵編：94105)

空氣管理局將對每份報銷申請和支持性檔進行審查，以確定其是否完整以及是否符合該計畫的條款和條件。在簽發付款之前，空氣管理局可能會要求提供其它資訊或進行工程後審查，以便對報銷申請中所包含的資訊進行驗證。驗證通過後，空氣管理局會在 30 日之內開具支票並郵寄給申請者。

計畫條款和條件

基本資格：申請者必須為申請中所列的現有住宅房地產的法定所有人。房產必須位於空氣管理局的管轄範圍之內。灣區空氣品質管制局的員工不符合申請條件。

最高授予金額：每套房產的最高授予金額為 12000 美元，不得超過實際工程總成本。如果申請者證明其符合其中一項或多項條件，則授予金額取決於基礎授予金額（基於申請者所選擇的工程選項）和“深受影響居民”資金的總和。如果空氣管理局無法驗證所提供的任何資訊，或者如果實際工程總成本低於“開工通知”中所示的原授予金額，則授予金額可能會減少。

授予批准和開工通知：提交申請並不保證一定能夠獲得計畫資金。申請者在開始實施任何工程之前，必須首先獲得空氣管理局的批准（“開工通知”）。如果申請者在空氣管理局簽發“開工通知”之前便開展了與工程相關的任何工作（如：購買或安裝新設備），則沒有資格獲得資金。

加州許可的承包商：使用該計畫資金實施的任何工程都必須由在加利福尼亞州獲得許可的承包商實施。承包商將被要求填寫並簽署一份由空氣管理局提供的認證表格。獲得計畫資金的申請者（“計畫參與者”）在提交報銷申請的同時必須提交該檔。為核實您所雇用的人員是否具有有效的許可證號，可登錄[加州承包商執照委員會](#)網站進行相關確認。*任何工程不得由房主本人或者任何非加州許可的承包商直接實施。*

許可證：計畫參與者必須獲得使用該計畫資金實施工程的相關許可證。計畫參與者在提交報銷申請的同時必須提交相關許可證的影本。*在不具備所要求許可證的情況下實施的工程不符合報銷資格。*

報廢收據：計畫參與者在停用裝在壁爐裡的火爐或木材燃燒火爐，或者使用合格的設備取代上述設備之後，必須在回收站粉碎舊的設備/使其無法使用，並向空氣管理局提供銷毀證據（回收站開具的報廢收據）。*如果計畫參與者不能提交證明銷毀的收據，將不予報銷。*

可計算成本和報銷流程：只有“開工通知”中所述的工程才具有報銷資格。計畫參與者不可將計畫資金用於支付與其工程沒有直接關係的翻修工作所產生的任何費用。計畫參與者只有在完成工程之後才可以申請報銷。空氣管理局在確認計畫參與者的報銷申請完成之後，會在 30 日之內開具報銷支票。

美國國稅局（IRS）和稅收遵從：可能需要將該計畫的資金算作收入填報。計畫參與者只有在提供了填寫完整的 W-9 表格和報銷申請之後，才會對其進行付款。

遵守空氣管理局規定：房產必須始終符合空氣管理局的“木材煙霧規則”（第 6 條，第 3 則）。此外，不得為了遵守現有的任何聯邦、州或地方法規、裁決令、協議、諒解備忘錄、合同、緩解要求或其它約束性義務，而使用該計畫的資金購買或安裝設備。

審查：如有要求，計畫參與者必須同意允許空氣管理局或其代理進入其房產，審查完成的工程是否符合計畫要求。在審查之前，空氣管理局將至少提前五個營業日告知。

工程檔和驗證過程：參與該計畫要求提交以下資料/檔：填寫完整的 W-9 表格、承包商認證表格、發票副本、原始設備和更換設備的照片以及有效身份證照片。如果適用，還需要許可證副本和/或加入符合條件的低收入援助計畫的證明。空氣管理局將設法借助所提供的資料，對工程和申請人的資格進行驗證，但是可能要求提供其它資料，從而對申請資料或報銷申請中所包含的資訊進行驗證。

工程保留 5 年：計畫參與者必須同意其新設備至少會保留五年的時間，並且會繼續遵守與空氣管理局“木材燃燒設備規則”相關的所有規則與要求，包括在“愛惜空氣日”（Spare the Air）禁止燃燒木材。

賠償和承擔風險：計畫參與者同意使空氣管理局及其董事、員工和代理免受因安裝或使用通過空氣管理局資金購買的設備而產生的，或以任何方式與其相關的任何及所有索賠、損失、損害，或承擔任何責任。此外，計畫參與者同意，對使用空氣管理局資金購買的設備或通過該資金實施的工程可能發生的財產損害或人員損傷，承擔所有風險。

如果申請者不能提供真實資訊或遵守該計畫的任何條款和條件，將取消其資金授予的資格。空氣管理局保留對該計畫的條款酌情修改的權利。